

# Nytt från Löddeköpinge

KKB

**Värmen är på ingång och många börjar förbereda sig för lite sommarledighet. På KKB har vi lägre bemanning mellan vecka 27 till 35.**

**Om ett ärende inte är akut och kan vänta till ordinarie personal är tillbaka är vi jättetacksamma.**

## **Vad händer på KKB**

Under hösten 2025 genomförde vi, tillsammans med en extern part, en översyn av markytorna i våra bostadsområden. Syftet var att få en bättre bild av hur behovet av trädgårdsskötsel ser ut över året. Genomgången visar att arbetsbelastningen varierar mycket under året. Under sommarhalvåret, när gräs och ogräs växer som mest, behövs fler medarbetare, medan behovet är lägre under resten av året. Mot den bakgrunden har vi fattat beslutet att minska organisationen med fyra fastighetsskötare. Det innebär att några av våra uppskattade medarbetare kommer att lämna oss i slutet av oktober. Precis som tidigare kommer vi att förstärka verksamheten med ett antal säsongsanställda under sommarmånaderna, så att vi kan hålla fint i din utemiljö.

## **Nytt gemensamt förvaltningskontor**

Under sommaren flyttar vår förvaltningsorganisation till ett nytt, gemensamt kontor på Kvarngatan 70 i Kävlinge. Där samlas all förvaltningspersonal, vilket skapar bättre förutsättningar för samarbete och planering, även tillsammans med våra kollegor i Kommunhuset.

Från det nya kontoret kommer våra fastighetsskötare att arbeta mer samlat och fokuserat i ett område i taget. Det kan innebära att du inte ser oss lika ofta som tidigare, men det ger oss bättre möjligheter att arbeta effektivt och minskar sårbarheten vid både planerad och oväntad frånvaro. Med detta arbetssätt kan vi förbättra utemiljön och trivseln för dig som bor hos oss. Vi kommer att gå ut med tydlig information i god tid innan områdeskontoren stänger.

## **Ny roll som fastighetstekniker**

När du gör en felanmälan kommer du framöver att få hjälp av någon av våra fastighetstekniker. Fastighetsteknikerna kommer att ha kompetensen att oftast direkt kunna lösa det som felanmäls, så att du får hjälp både snabbt och säkert. Tre av våra fastighetsskötare har glädjande nog antagit utmaningen att axla denna nya, mer kvalificerade roll och vi kommer nu se till att de får de bästa förutsättningarna för att höja din upplevelse av vår service. Fastighetsteknikerna ansvarar alltså främst för inre reparationsarbeten, medan fastighetsskötarna fortsatt ansvarar för den yttre skötseln i våra bostadsområden.

## **Nya och gamla kollegor**

Monika Dellgren, tidigare hyresadministratör, kommer framöver ha en ny tjänst inom förvaltning som förvaltningsadministratör.

# Nytt från Löddeköpinge

The logo for KKB, consisting of the letters 'KKB' in a bold, sans-serif font, enclosed within a white L-shaped bracket that points towards the top right.

## Sommarjobbare

Under sommaren kommer vi som vanligt att ha sommarjobbare uppdelat i två perioder, så vi kan erbjuda fler ungdomar arbete. Första perioden är v25-28 och andra perioden är v29-32.

## Våra miljöhus

Övergången från Sysav till Ohlssons har varit väldigt stökig. Vi hoppas nu att tömningarna flyter på som det ska! Vi vill påminna dig om vikten av att enbart kasta det som kärlen är avsedda för. Försök även att packa ihop emballaget så att det inte tar för stor plats i kärlen. Allt som är felsorterat kostar extra och tömning uteblir. För allas trivsel behöver vi hjälpas åt att hålla ordning.

## Kundaktiviteter

Onsdagen den 3 juni mellan 15-16:30 kommer glasscykeln till Roteringsvägen 13E. Vi bjuder alla barn på glass från Glass & dessert i Barsebäck och ser fram emot att träffa dig.

## Uteplats

Visst är det härligt att bara kunna öppna altandörren och kliva ut på sin uteplats? Det medför även att du som har den möjligheten behöver klippa gräs och buskar och hålla fritt från ogräs.

## Önskar dig en skön sommar!